



Cursus 'Bouwbesluit in praktijk'

Een bouwplan en de aanvraag voor een omgevingsvergunning moeten voldoen aan een groot aantal technische vereisten. Een deel daarvan is opgenomen in het Bouwbesluit. Het Bouwbesluit 2012 is op 1 april 2012 in werking getreden. De cursus 'Bouwbesluit 2012' is een inleiding in de werking en de systematiek van het Bouwbesluit. De inhoud van de voorschriften staat op een hoog juridisch niveau. De betekenis en de toepassing daarvan zijn daardoor niet direct duidelijk voor een gebruiker.

Tijdens de cursus worden de voorschriften van het Bouwbesluit toegelicht. Extra aandacht wordt besteed aan de relatie tussen het Bouwbesluit en 'milieu'-regelgeving (Activiteitenbesluit, Wet geluidhinder, Wet milieubeheer).

Doelgroep:

De cursus is met name bestemd voor:

- Beleidsmedewerkers, vergunningverleners en handhavers werkzaam bij overheden;
- Projectontwikkelaars en Bouwondernemers;
- Architecten, constructeurs en bouwkundig adviseurs.

Programma

Ochtend: Deel 1 - Opbouw van het Bouwbesluit 2012 (10.00 uur – 12.30 uur)

- de oorsprong van het Bouwbesluit 2012;
- begrippenkader (gebruiksfuncties, bedgebied, gebruiksgebied, functiegebied, beschermde vluchtroute);
- de verschillen in eisen voor verschillende gebruiksfuncties;
- belangrijkste voorschriften gegeven vanuit het oogpunt van veiligheid, gezondheid, bruikbaarheid en energiezuinigheid/milieu;
- eisen bestaande bouw.

Middag: Deel 2 - Bouwbesluit in de praktijk (13.15 uur – 15.30 uur)

- de plaats en rol van het Bouwbesluit en de bouwverordening in het stelsel van vergunningverlening;
- de plaats van het Bouwbesluit 2012 in andere regelgeving (de samenhang van het Bouwbesluit met andere wet- en regelgeving, normen, regelingen),
- de aanvullende werking van de modelbouwverordening van de VNG;
- de mogelijkheid om als gemeente zelf aanvullende regels in te voeren;
- het stellen van voorwaarden aan omgevingsvergunningen;
- toezicht en handhaving op de bouwregelgeving;
- jurisprudentie over het Bouwbesluit en de bouwverordening.

Middag: Deel 3 – Terugkoppeling en evaluatie (15.30 uur – 16.00 uur)

Naslagwerk:

Voor het naslagwerk zullen alle presentaties, cases en uitwerkingen ter beschikking worden gesteld. Ook handige overzichten of tabellen zullen in het naslagwerk worden opgenomen.

Tijdbesteding:

1 dag

Vanaf 10.00 uur tot 16.00 uur

Maximaal aantal deelnemers:

20 deelnemers

Kosten:

- € 400,- p.p.
- *Incompany*: € 2.500,-

*Inclusief druk- en materiaalkosten
en exclusief BTW*

